



377 000 €

Appartement 3 pièces à vendre, Hyper Centre de Chassieu, 80,32m² habitables avec balcon et garages en sous-sol

04 37 58 45 39

Nestenn Saint Bonnet de Mure
21 B avenue Charles De Gaulle
69720 Saint Bonnet de Mure

N° Mandat : 1920 / Réf : 1920

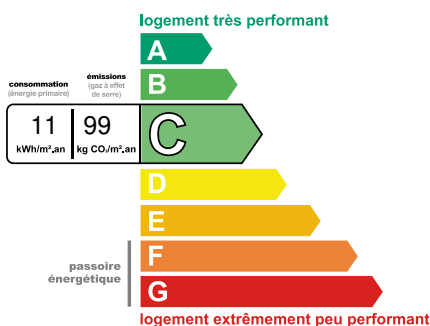
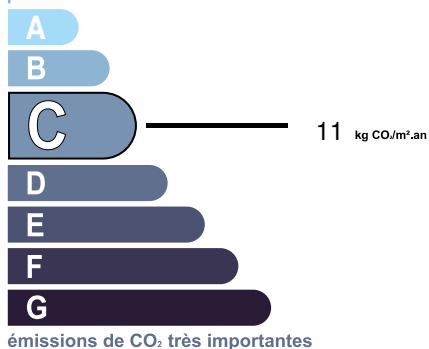
NOUVEAUTÉ - APPARTEMENT 3 PIECES - HYPER CENTRE DE CHASSIEU - AVEC BALCON - GARAGES EN SOUS-SOL Votre agence Nestenn vous invite à découvrir ce joli appartement de type 3, au 2^e étage d'une résidence de 2009 avec ascenseur, idéalement situé dans le Centre Ville de CHASSIEU. Proximité immédiate de toutes les commodités : commerces, écoles, transports en commun, tout est à portée de main pour simplifier votre quotidien ! Spacieux appartement d'une surface habitable de 80,32m² CARREZ. Il se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine entièrement aménagée et équipée ouverte sur la pièce de vie lumineuse, donnant accès à la terrasse de 8m² environ, exposée Sud, sans aucun vis-à-vis. Un couloir qui dessert 2 chambres toutes deux équipées de placards, une salle d'eau et WC indépendant. Avec l'appartement, deux garages fermés et sécurisés en sous-sol, pour un confort de vie optimal. Les + de l'appartement : - Centre Ville, emplacement stratégique ! - Résidence de 2009 avec ascenseur - Climatisation réversible - Sans vis-à-vis - Porte garage motorisée Pour tous renseignements complémentaires, et pour programmer votre visite, contactez votre agence Nestenn dès aujourd'hui !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



80.32 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 660 € et 960 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur